



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДСК-7", 141700,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Московская область, г. Долгопрудный, ш.

полное наименование организации – для

Лихачевское, д. 7, sgi8@yandex.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.12.2017

№ RU50-06-9905-2017

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ ~~объекта~~; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ ~~объекта~~; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенным паркингом по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, мкр. по ул. Московская (корпус 14,15)»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, г. Долгопрудный, ул. Московская, д. 52

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:42:0010101:213; 50:42:0010101:99; 50:42:0010101:103; 50:42:0010101:215; 50:42:0010101:216; 50:42:0010101:252

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-50309000-76, дата выдачи 05.11.2014, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенным паркингом			
Строительный объем – всего	куб.м.	420758,50	420758,50
в том числе надземной части	куб.м.	339920,10	339920,10
Общая площадь	кв.м.	115789,70	115789,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	18368,80	18368,80
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	11246,00	11246,00
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы	-	-	-

перекрытий			
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенным паркингом			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	44341,10	44341,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	37930,15	37930,15
Количество этажей	шт.	16-17-18	16-18
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	12	12
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	981/64889,50	981/64889,50
1-комнатные	шт./кв.м	308/14076,00	308/14076,00
2-комнатные	шт./кв.м	321/18574,10	321/18574,10
3-комнатные	шт./кв.м	349/31855,30	349/31855,30
4-комнатные	шт./кв.м	3/384,10	3/384,10
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	64889,50	64889,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	монолитные ж/б плиты

Материалы стен	-	-	1. Монолитная ж/б стена, минераловатный утеплитель, облицовочный кирпич; 2. Полистирол-бетонные блоки, облицовочный кирпич; 3. Газосиликатные блоки, облицовочный кирпич
Материалы перекрытий	-	-	монолитное железобетонное
Материалы кровли	-	-	мягкая рулонная
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Кабельная канализация			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	86,00
Мощность (пропускная)	-	-	-

способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Сеть ливневой канализации			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	551,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Сеть хозяйственно-бытовой канализации			
Категория (класс)	-	-	-

Протяженность	м	-	541,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Тепловая сеть			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	29,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			

-	-	-	-
Электрические кабельные линии 0,4 кВ			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	706
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Наружное освещение			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	1031,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих	-	-	-

влияние на безопасность			
Иные показатели			
-	-	-	-
Сеть водопровода			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	280,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенным паркингом			
Класс энергоэффективности здания	-	-	«В» высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	70,50
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов	-	-	двухкамерные стеклопакеты в ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их)

плана(-ов):

от 23.10.2017, 01.11.2017, подготовленных кадастровым инженером Ларченко Натальей Владимировной, № квалификационного аттестата 50-11-699.

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
23.12.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)